

**Rendita stavebného sporenia pre rok 2016**



CS = 8.800 EUR, poplatok za uzatvorenie zmluvy 0,9 % z CS (79,20 EUR)

rok	za začiatku roka	za vklad	základ na výpočet úroku	úrok 1,75%	úrok po zdanení	štátna prémia	na konci roka	poplatok za vedenie úctu	na konci r. (v €)	zhodnotenie na konci roka* (p. a.)
1	0,00	1 327,80	1 327,80	23,24	18,82	66,39	1 413,01	11,88	1 401,13	<b>5,52</b>
2	1 401,13	1 327,80	2 728,93	47,76	38,68	66,39	2 834,00	11,88	2 822,12	<b>4,14</b>
3	2 822,12	1 327,80	4 149,92	72,62	58,83	66,39	4 275,14	11,88	4 263,26	<b>3,43</b>
4	4 263,26	1 327,80	5 591,06	97,84	79,25	66,39	5 736,70	11,88	5 724,82	<b>3,02</b>
5	5 724,82	1 327,80	7 052,62	123,42	99,97	66,39	7 218,98	11,88	7 207,10	<b>2,75</b>
6	7 207,10	1 327,80	8 534,90	149,36	120,98	66,39	8 722,28	11,88	8 710,40	<b>2,56</b>

\* bez zohľadnenia poplatku za uzatvorenie zmluvy!!!

Budúca hodnota poplatku po 6. rokoch pri zhodnotení 1,75 % p. a. = 87,89 €

8.710,40 - 87,89 tvorí základňu na výpočet rendity stavebného sporenia pri vklade 1.327,80 EUR ročne

**8.710,40 - 87,89 = 8.622,51**

Úroková miera **2,26 %** p. a. zabezpečí pri ročnom vklade 1.327,80 EUR a 6-ročnom sporení stav účtu 8.622,51 €



CS = 8.700 EUR, poplatok za uzatvorenie zmluvy 0,9 % z CS (1/6 ročne zo 78,30 EUR = 13,05)

rok	na začiatku roka	vklad mínus poplatok za CS	základ na výpočet úroku	úrok 1,50% (1. rok 4 %)	úrok po zdanení	štátna prémia	na konci roka	popl. za ved. Úctu a výpis	na konci r. (v €)	zhodnotenie na konci roka (p. a.)
1	0,00	1 327,80	1 327,80	53,11	43,02	66,39	1 437,21	13,00	1 424,21	<b>6,22</b>
2	1 424,21	1 327,80	2 752,01	41,28	33,44	66,39	2 851,84	13,00	2 838,84	<b>3,86</b>
3	2 838,84	1 327,80	4 166,64	62,50	50,62	66,39	4 283,65	13,00	4 270,65	<b>3,02</b>
4	4 270,65	1 327,80	5 598,45	83,98	68,02	66,39	5 732,86	13,00	5 719,86	<b>2,59</b>
5	5 719,86	1 327,80	7 047,66	105,71	85,63	66,39	7 199,68	13,00	7 186,68	<b>2,33</b>
6	7 186,68	1 327,80	8 514,48	127,72	103,45	66,39	8 684,32	13,00	8 671,32	<b>2,15</b>

Úroková miera **2,15 %** p. a. zabezpečí pri ročnom vklade 1.327,80 + 13,05 EUR a 6-ročnom sporení stav účtu 8.671,32 €



CS = 8.800 EUR, poplatok za uzatvorenie zmluvy 40 EUR

rok	za začiatku roka	za vklad	základ na výpočet úroku	úrok 1,80%	úrok po zdanení	štátna prémia	na konci roka	poplatok za vedenie úctu	na konci r. (v €)	zhodnotenie na konci roka* (p. a.)
1	0,00	1 327,80	1 327,80	23,90	19,36	66,39	1 413,55	12,00	1 401,55	<b>5,52</b>
2	1 401,55	1 327,80	2 729,35	49,13	39,79	66,39	2 835,53	12,00	2 823,53	<b>4,16</b>
3	2 823,53	1 327,80	4 151,33	74,72	60,53	66,39	4 278,25	12,00	4 266,25	<b>3,47</b>
4	4 266,25	1 327,80	5 594,05	100,69	81,56	66,39	5 742,00	12,00	5 730,00	<b>3,06</b>
5	5 730,00	1 327,80	7 057,80	127,04	102,90	66,39	7 227,09	12,00	7 215,09	<b>2,79</b>
6	7 215,09	1 327,80	8 542,89	153,77	124,56	66,39	8 733,84	12,00	8 721,84	<b>2,59</b>

\* bez zohľadnenia poplatku za uzatvorenie zmluvy!!!

Budúca hodnota poplatku po 6. rokoch pri zhodnotení 1,8) % p. a. = **44,52€**

8.721,84 - 44,52 tvorí základňu na výpočet rendity stavebného sporenia pri vklade 1327,80 EUR ročne

**8.721,84 - 44,52 = 8.677,32**

Úroková miera **2,45 %** p. a. zabezpečí pri ročnom vklade 1.327,80 EUR a 6-ročnom sporení stav účtu 8.677,32 €

Predpoklady pre všetky stavebné sporiteľne:

- 1) zmluva uzatvorená začiatkom roka (1. 1. 2016)
- 2) existuje štatút priateľského sporiteľa a ten vkladá ideálnu čiastku na začiatku roka, z ktorej dostane práve štátnu prémiiu
- 3) štát nemení výšku štátnej prémie v absolútnej ani relatívnej výške (5 %, max. 66,39 €), ani výšku a spôsob zdanenia
- 4) poplatky za vedenie účtu (a za výpis) sporiteľňa strhne na konci roka (31. 12.) a počas 6 ročného cyklu ich nemení
- 5) výsledná hodnota čistej rendity zaokrúhľená na 2 desatinné miesta

verzia 8.12.2015